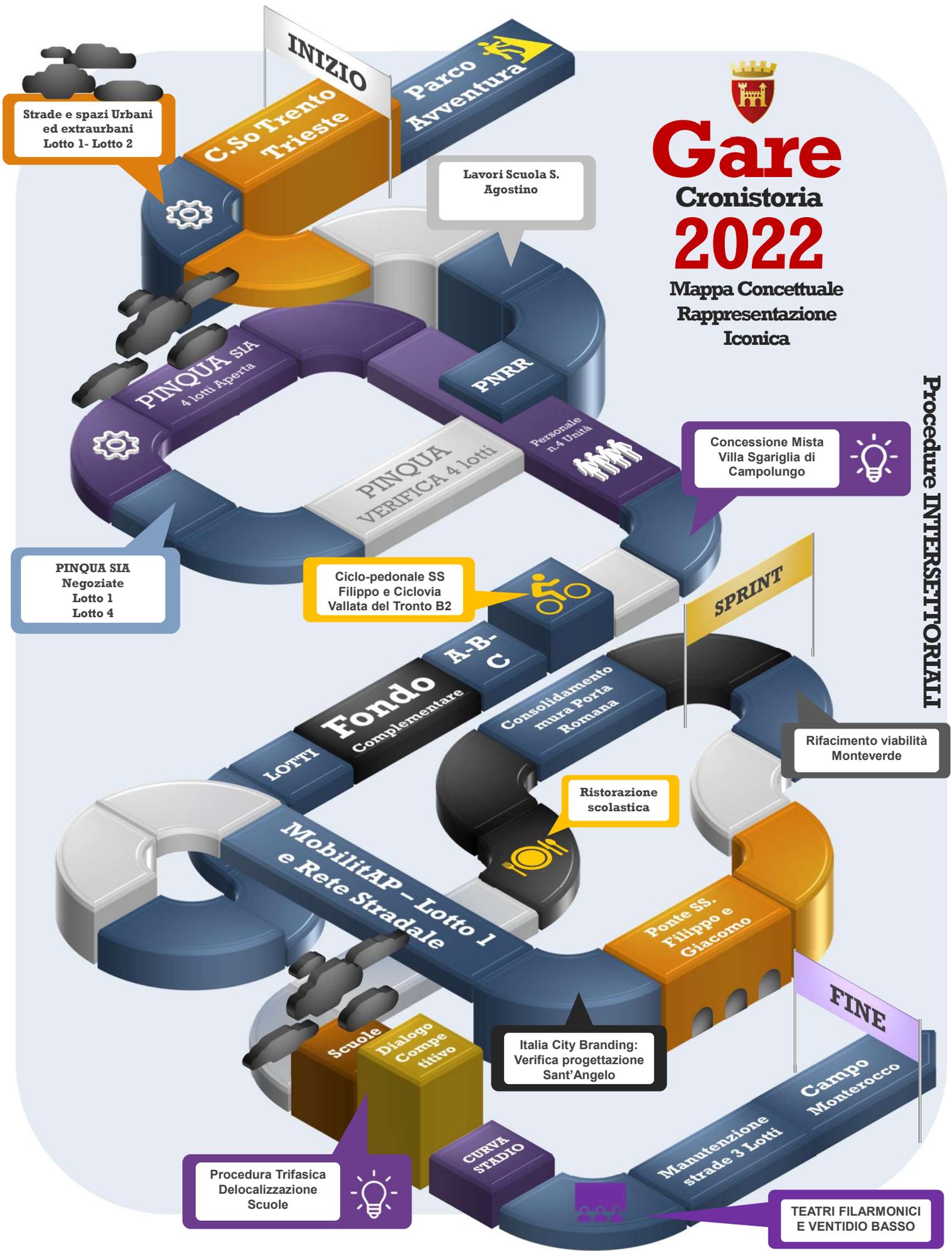




Gare Cronistoria 2022

Mappa Concettuale
Rappresentazione
Iconica

Procedure INTERSETTORIALI



«Scegli un lavoro che ami, e non dovrai lavorare neppure un giorno in vita tua»
Confucio

-PROCEDURE COMPLESSE

GARE DESERTE/ PARERI

INDIZIONE PROCEDURE ART.63 CODICE

www.comune.ap.it
 Comune.ap@pec.it
 0736 - 2981

COMUNE
di ASCOLI PICENO



RELAZIONE su procedure indette annualità 2022

Sommario

1. PREMESSE – TRA PNRR E APPALTI GREEN

2. COMPETENZA PROCEDURE INDETTE DAL SETTORE PROCEDURE INTERSETTORIALI

3. PROCEDURE SELETTIVE INDETTE E AGGIUDICATE

3.1 REPORT DI DETTAGLIO: N. GARE ESPLETATE

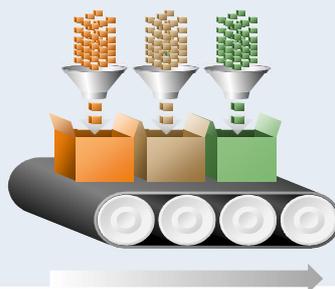
3.2 REPORT DI DETTAGLIO: TIPOLOGIA DI APPALTI AFFIDATI

3.3 REPORT DI DETTAGLIO: TIPOLOGIA DI PROCEDURE INDETTE

3.4 REPORT DI DETTAGLIO: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE UTILIZZATO

3.5 REPORT DI DETTAGLIO: MEDIA DEI GIORNI PER INDIRE LA PROCEDURA

3.6 REPORT DI DETTAGLIO: MEDIA DEI GIORNI PER AGGIUDICARE UNA GARA



1. PREMESSE – TRA PNRR E APPALTI GREEN

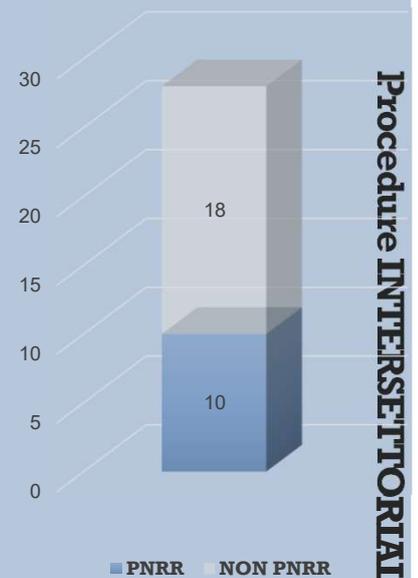
L'anno 2022 ha visto il Settore Procedure Intersectoriali del Comune di Ascoli Piceno focalizzato, in prima istanza, sull'attuazione degli interventi previsti dal **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza**. Una quota cospicua delle procedure indette è finanziata da risorse PNRR incidendo fortemente sul valore complessivo messo a gara.

L'importo complessivo appaltato nel 2022 è stato di **Euro 33.456.895,37**, con un incremento, rispetto alle somme appaltate nel 2021 pari ad **Euro 21.009.700,63**, del **59,24%**.

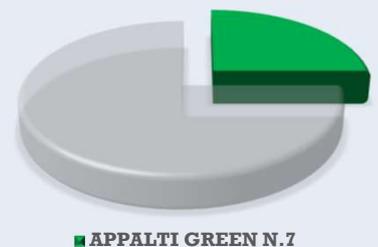


La prevalenza delle gare relative ai SIA, sempre nell'ambito del **PNRR**, ha riguardato progettualità previste dal Programma Innovativo Nazionale sulla Qualità dell'Abitare (PINQuA), il quale obiettivo è la riduzione del degrado delle periferie, l'efficientamento dal punto di vista energetico dell'edilizia residenziale pubblica e la realizzazione di interventi di rigenerazione urbana per il miglioramento della qualità di vita delle persone. Il progetto **formedellAbitare#inAscoli** del Comune di Ascoli Piceno è stato inserito nelle proposte ammesse a finanziamento per un importo ammesso pari a **€ 75.087.854,00**.

L'attuazione degli interventi previsti e delle procedure indette ha incontrato non poche difficoltà, tutte connesse alle anomalie di un mercato influenzato dal rincaro del costo dei materiali e dal riposizionamento degli operatori economici sempre più attratti dalle commesse private del Superbonus edilizio in luogo delle commesse pubbliche.



Particolare rilevanza hanno avuto gli Acquisti Verdi (o Appalti Verdi), regolati da alcune disposizioni del Ministero dell'Ambiente: in particolare i "Criteri Minimi Ambientali" (CAM) utilizzati per definire le specifiche tecniche ed i criteri premiali delle gare d'appalto per l'acquisto di beni, servizi e lavori.



Tra le procedure espletate nell'annualità 2022, particolare rilievo va dato al **dialogo competitivo**, avviato ai sensi dell'art. 64 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai fini dell'individuazione di edifici da destinare all'insediamento di strutture scolastiche per la gestione della fase di ricostruzione/adequamento degli edifici comunali danneggiati dagli eventi sismici del 2016. Il dialogo competitivo è annoverato tra le procedure innovative e flessibili assieme alle procedure competitive con negoziazione ed il partenariato per l'innovazione. L'aver espletato procedimenti come questi ultimi, compreso il dialogo competitivo, rappresenta un requisito premiale ai fini della qualificazione delle stazioni appaltate le cui linee guida sono state approvate definitivamente con delibera ANAC n. 441 del 28 settembre 2022.

2. **COMPETENZA PROCEDURE INDETTE DAL SETTORE PROCEDURE INTERSETTORIALI**

Per quanto attiene le procedure di selezione indette dal Comune di Ascoli Piceno, sono state definite le misure organizzative interne secondo le quali la PdL Procedure Intersectoriali è l'ufficio competente ad avviare e concludere le procedure selettive per l'affidamento dei lavori per importo pari o superiori a 150.000 euro e dei servizi e forniture, compresi i servizi tecnici attinenti all'architettura e l'ingegneria ed altri servizi analoghi per importi pari o superiori a 139.000 euro. Lo stesso settore Procedure Intersectoriali presta supporto, se necessario, ad altri uffici negli affidamenti di loro competenza ossia non rientranti nelle categorie sopra esplicitate.

3. **PROCEDURE SELETTIVE INDETTE E AGGIUDICATE**

Le procedure di gara che il settore Procedure Intersectoriali ha indetto ed aggiudicato hanno riguardato opere tanto relative alla ricostruzione post sisma tanto di interesse pubblico. Oggetto degli appalti sono stati lavori pubblici, servizi attinenti all'architettura ed ingegneria, concessioni di beni e servizi. Per quanto attiene, invece, la tipologia di procedura ed il criterio di aggiudicazione, in relazione a quanto dispone il Codice dei contratti e di recente il DL Semplificazione, sono state avviate sia procedure aperte che procedure negoziate, utilizzando tanto il criterio dell'OEPV quanto il criterio del PPB e utilizzando la modalità applicativa dell'inversione procedimentale, che ha consentito una riduzione dei tempi di aggiudicazione.

3.1 **REPORT DI DETTAGLIO: N. GARE ESPLETATE**

Nell'anno 2022 sono state espletate un totale di **n. 28** procedure di gara. Lo stesso dato è stato registrato per la precedente annualità.

- | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Gestione parco avventura S. Marco | 11. Affidamento dei servizi in BIM di aggiornamento della progettazione definitiva, CSP con riserva di affidamento dei servizi DL e CSE - intervento PINQUA: Lotto 1 - Headquarter Palazzo Saladini Pilastrini | 21. Verifica progettazione interventi programma "ITALIA CITY BRANDING 2020" |
| 2. Lavori di Riqualificazione di Corso Trento e Trieste e vie del centro storico | 12. Affidamento dei servizi in BIM di aggiornamento della progettazione definitiva, CSP con riserva di affidamento dei servizi DL e CSE - intervento PINQUA: Lotto 4 - Edificio Via Giusti | 22. Dialogo competitivo finalizzato all'individuazione di edifici da destinare all'insediamento di strutture scolastiche |
| 3. Interventi di Riqualificazione e rifacimento di strade e spazi urbani ed extraurbani - Lotto 1 | 13. Realizzazione della Ciclovia della vallata del Tronto - tratto B2 - Lotto dal torrente Lama a Colli del Tronto | 23. Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura intervento di ricostruzione della curva sud dello stadio |
| 4. Interventi di Riqualificazione e rifacimento di strade e spazi urbani ed extraurbani - Lotto 2 | 14. Rigenerazione urbana Fondo complementare PNRR - Lotto A | 24. Affidamento dei lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria strade e spazi pubblici urbani ed extraurbani suddiviso in 3 lotti |
| 5. Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico Sant'Agostino | 15. Rigenerazione urbana Fondo complementare PNRR - Lotto B | 25. Realizzazione del campo di calcio Monterocco |
| 6. Interventi di Riqualificazione e rifacimento di strade e spazi urbani ed extraurbani - Lotto 2 | 16. Rigenerazione urbana Fondo complementare PNRR - Lotto C | 26. Efficientamento energetico Teatro comunale Ventidio Basso |
| 7. Affidamento SIA per interventi afferenti al PINQuA, suddiviso in 4 Lotti | 17. MobilitAP - Lotto 1: P.zza Immacolata e percorso ciclopedonale | 27. Efficientamento energetico Teatro comunale Filarmonici |
| 8. Affidamento Servizio Verifiche per interventi afferenti al PINQuA, suddiviso in 4 Lotti | 18. Rete stradale comunale MobilitAP | 28. Affidamento del servizio di ristorazione scolastica |
| 9. Sistemazione pista ciclo-pedonale ponte SS. Filippo e Giacomo di connessione direttrice est | 19. Rifacimento viabilità Monteverde e manutenzione straordinaria delle adiacenti aree verdi | |
| 10. Affidamento quindicennale in concessione della riqualificazione di Villa Sgariglia di Campolungo | 20. Consolidamento strutturale delle mura cittadine presso l'ex tirassegno di Porta Romana | |

3.2 REPORT DI DETTAGLIO: TIPOLOGIA DI APPALTI

Sono stati indetti:

n. **28 appalti nel 2022** di cui:

n. **18 LL.PP.**;

n. **6 SIA**;

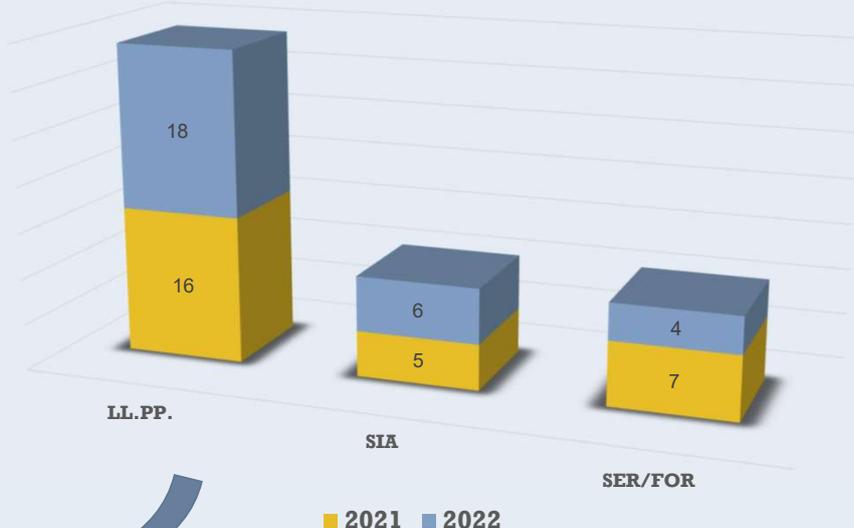
n. **4 SERVIZI/FORNITURE**;

n. **28 appalti nel 2021** di cui:

n. **16 LL.PP.**;

n. **5 SIA**;

n. **7 SERVIZI/FORNITURE**;



3.3 REPORT DI DETTAGLIO: TIPOLOGIA DI PROCEDURE

Nel 2022 sono state indette

n. **28 procedure**, di cui:

n. **16 negoziate**;

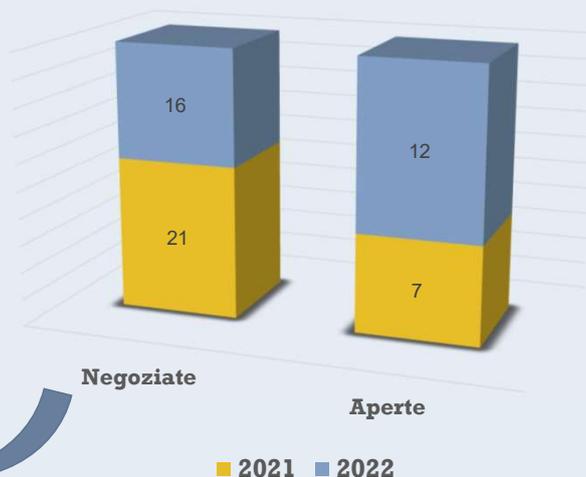
n. **12 aperte**;

Nel 2021 sono state indette

n. **28 procedure**, di cui:

n. **21 negoziate**;

n. **7 aperte**;



3.4 REPORT DI DETTAGLIO: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE UTILIZZATO

Sono state indette:

n. **28 procedure nel 2022**, di cui;

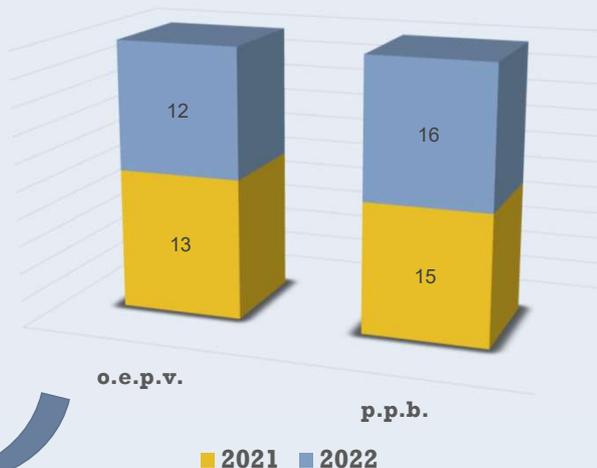
n. **12 o.e.p.v.**;

n. **16 p.p.b.**;

n. **28 procedure nel 2021**, di cui;

n. **13 o.e.p.v.**;

n. **15 p.p.b.**;



3.5 REPORT DI DETTAGLIO: **MEDIA DEI GIORNI PER INDIRE LA PROCEDURA**

Ogni singola procedura di gara viene indetta mediante determina di indizione del Dirigente del Settore Procedure Intersectoriali, con la quale vengono approvati il disciplinare/lettera di invito ed i relativi allegati e termina con il provvedimento di aggiudicazione efficace della procedura di gara.

L'indizione è possibile solo dopo la ricezione della determina a contrarre e relativi elaborati progettuali da parte del RUP committente.

Nell'annualità 2022, l'ufficio di cui sopra è stato in grado di indire le procedure di gara nei tempi che seguono.

TEMPI DI INDIZIONE PROCEDURE APERTE



**N 2,75 GG DALLA
RICEZIONE DELLA
DETERMINA A
CONTRARRE**

TEMPI DI INDIZIONE PROCEDURE NEGOZiate



**N 2,25 GG DALLA
RICEZIONE DELLA
DETERMINA A
CONTRARRE**

RICORSI



**NESSUN RICORSO
PRESENTATO**

3.6 REPORT DI DETTAGLIO: MEDIA DEI GIORNI PER AGGIUDICARE UNA GARA

Dalla pubblicazione del bando di gara nel caso di procedure aperte, o dall'invio della lettera di invito per le procedure negoziate, l'attività pubblicistica si sostanzia:

- in caso di procedura con PPB, nell'apertura delle buste (amministrative, ed economiche) e nella relativa verbalizzazione con eventuale soccorso istruttorio, nella redazione ed approvazione del decreto di ammissione ed esclusione e del decreto di aggiudicazione con relative comunicazioni;
- in caso di procedura con OEPV, alle attività di cui sopra si aggiungono anche la redazione del decreto di nomina della commissione e l'apertura delle buste amministrative o tecniche in caso di inversione procedimentale.

Nel 2022, l'ufficio gare è stato in grado di aggiudicare nei termini che seguono:

con riferimento alle procedure **aperte sopra soglia**, con criterio di aggiudicazione **l'o.e.p.v.:** entro una media di **84 gg** dalla pubblicazione del bando di gara; e, dunque, in un lasso di tempo inferiore a quello attualmente contingentato dall'art. 2, comma 1 del decreto Semplificazioni e pari a **6 mesi**;

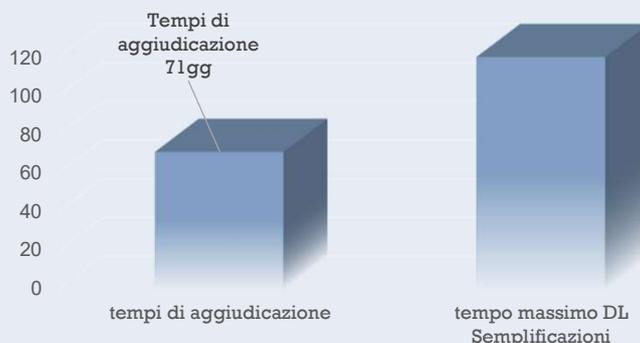
con riferimento alle procedure **aperte sotto soglia** con criterio di aggiudicazione **l'o.e.p.v.:** entro una media di **71 gg** dalla pubblicazione del bando di gara; e, dunque, in un lasso di tempo inferiore a quello attualmente contingentato dall'art. 1, comma 1 del decreto Semplificazioni e pari a **4 mesi**;

con riferimento alle procedure **aperte sotto soglia** con criterio di aggiudicazione il **p.p.b.:** entro una media di **18,5 gg** dalla pubblicazione del bando di gara; e, dunque, in un lasso di tempo grandemente inferiore a quello attualmente contingentato dall'art. 1, comma 1 del decreto Semplificazioni e pari a **4 mesi**;

TEMPI AGGIUDICAZIONE APERTE SOPRA SOGLIA OEPV



TEMPI AGGIUDICAZIONE APERTE SOTTO SOGLIA OEPV



TEMPI AGGIUDICAZIONE APERTE SOTTO SOGLIA PPB



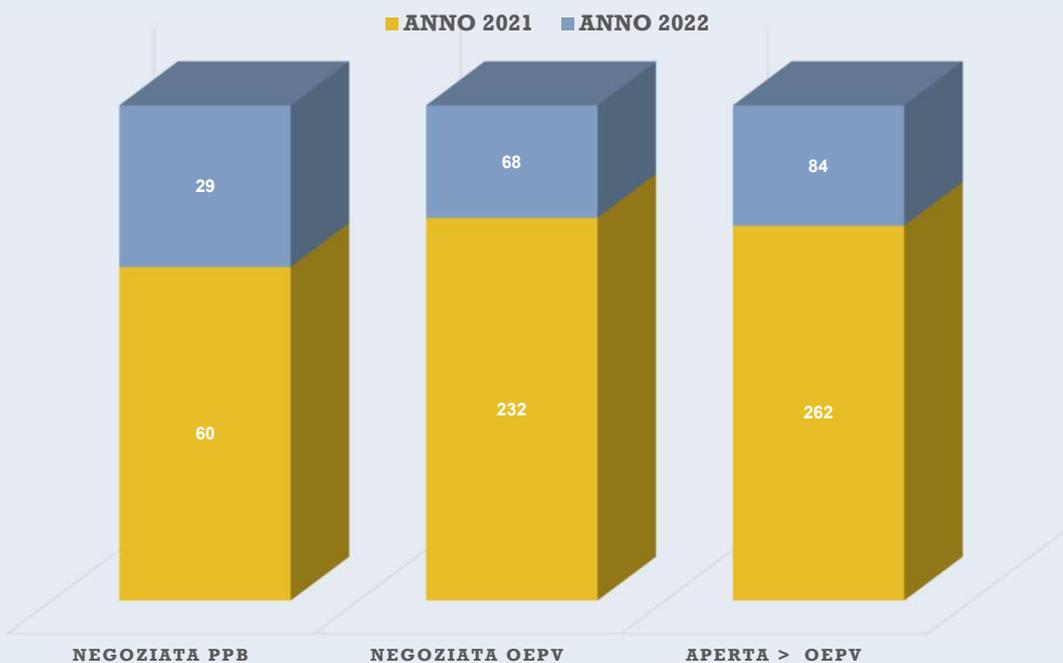
con riferimento alle **procedure negoziate** con criterio di aggiudicazione il **p.p.b.**: entro una media di **29 gg** dall'invio della lettera d'invito; e, dunque, in un lasso di tempo grandemente inferiore a quello attualmente contingentato dall'art. 1, comma 1 del decreto Semplificazioni e pari **a 4 mesi**;



con riferimento alle **procedure negoziate** con criterio di aggiudicazione il **o.e.p.v.**: entro una media di **68 gg** dalla pubblicazione del bando di gara; e, dunque, in un lasso di tempo grandemente inferiore a quello attualmente contingentato dall'art. 1, comma 1 del decreto Semplificazioni e pari **a 4 mesi**;



**Tempi di aggiudicazione
RAFFRONTO CON ANNO 2021**



RISULTATI RAGGIUNTI ANNO 2022

«Il lavoro di squadra divide i compiti e moltiplica il successo»

RISPARMIO

Sulle procedure di affidamento terminate è possibile calcolare il risparmio complessivo tra l'importo appaltato e l'importo aggiudicato che ammonta ad **euro 3.088.543,54**.

Creazione di modelli tipo per appalti Di SIA e LAVORI costantemente aggiornati.

OTTIMIZZAZIONE PROCESSO INTERNO



AUMENTO COMPETENZA DEL GRUPPO DI LAVORO

Professionalità, coesione, determinazione e formazione in linea con gli aggiornamenti normativi

Il Settore è in grado di gestire ed elaborare procedure complesse e di diversa tipologia.

DIVERSIFICAZIONE PROCEDURALE

BASATI SUI DATI

GESTIONE DEL TEMPO



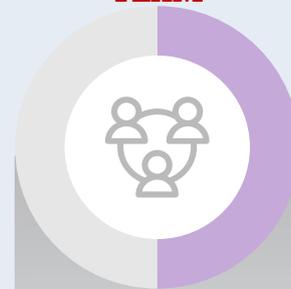
Cronoprogramma di gara semplificato con riduzione delle tempistiche di aggiudicazione.

OCCUPAZIONI



Il personale risulta costantemente impegnato. I «tempi morti» tra una procedura e l'altra sono azzerati.

COLLEGAMENTO TEAM



Il Gruppo di lavoro è in costante interazione tramite piattaforme multimediali di meeting virtuali e condivisione dati